



广厦控股集团有限公司主办
www.guangsha.com

2017年10月
26
总第597期

广厦报

GUANGSHABAO
追踪时代脚步 推动改革创新

中国企业联合会
中国企业内部报刊一等奖
中国内刊协会
中国内刊“好报纸”特等奖
中国建筑业协会
十大精品报纸
中华全国工商业联合会
中国民营企业优秀报刊

信心满怀迈进新时代 拼搏创新再攀新高峰

广厦上下多种形式喜迎十九大召开

本报讯 迈进新时代,走向新征程。党的十九大大胜利召开极大地激发了广厦员工豪迈的政治热情和拼搏创新的满腔干劲。集团上下纷纷组织各种形式的活动,让十九大精神成为指引广厦发展的新起点、新动能。广厦控股集团董事局主席、党委书记、总裁楼明说,习近平总书记所作的十九大工作报告,令人振奋,催人奋进,全体广厦人将认真学习、深入贯彻讲话精神,牢记新时代赋予我们的使命担当,用更优异的成绩,为实现中华民族伟大复兴的中国梦贡献自己的力量!

控股组织各企业员工畅谈“我的这五年”
为喜迎十九大胜利召开,早在今年8月,控股文化宣传部就组织策划了“我的这五年”征文比赛,活动旨在展现十八大以来广厦人在工作中的成长进步,反映国家和企业的发展给个人带来的巨大影响和变化。活动开展以来各企业员工反响热烈,纷纷来稿。文章叙述个人的成长史,或描述五年来社会、企业和个人、家庭生活的巨大变化。参赛员工的来稿大多情绪饱满、事例感人、催人奋进。东阳三建、广厦学院、建设集团还专门进行了征文的组织发动工作,确保了稿件的数量和质量。控股一报一刊和官方微信公众平台也在第一时间对优秀作品进行了刊登,为十九大的召开营造了良好的舆论环境。
10月18日上午,举世瞩目的中国共产党第十九次全国代表大会隆重开幕。为深刻学习领会十九大会议精神,广厦控股党委组织总部大楼党员观看了现场直播,认真聆听了习近平总书记所作的报告。

杭州建工送祝福、搞巡防、办摄影赛
广厦下属各企业也开展了各种形式多样的活动。杭州建工集团以“喜迎十九大,筑梦新未来”为主题,通过“寄语新未来”“平安大巡防”“观看十九大开幕式盛况”“摄影大赛”等一系列活动喜迎十九大召开。
在10月16日的“寄语新未来”活动中,杭州建工集团员工纷纷在展板上写下了对十九大的真情寄语及对企业未来发展的美好愿望。杭州建工集团党委根据企业点多面广、人员分散等特点,采取“因地制宜、小型多样、覆盖全员”的方式,组织下属子公司党委、工地项目党支部广大党员收看大会盛况。
在十九大召开期间,杭州建工集团机关三个党支部还分别派出党员志愿者,每周在社区开展“平安大巡防,护航十九大”活动,对周边河道、道路的整洁情况、工地及沿街商店的消防安全隐患等进行巡查检查,为十九大召开期间的社区平安贡献力量。此外,杭州建工集团还举办了摄影大赛,全景展示企业风貌、项目形象和员工风采。

陕西路桥参观主题展,鼓舞新斗志
10月19日上午,陕西路桥集团50余名党员干部在董事长鲁润江,党委副书记、总经理程道虎,党委书记、副总经理郑二璞带领下,前往陕西历史博物馆参观了“砥砺奋进的五年——喜迎党的十九大,追赶超越在陕西”主题展览。
10月23日,陕西路桥集团党委举办了“喜迎十九大,当好排头兵”小合唱视频比赛。经过层层选拔后,总部机关和各分(子)公司选送的16个作品入围决赛,最终陕西路桥二



广厦学院学生方阵抒发爱国爱党之情

公司第三项目管理部凭借精湛的表演荣获一等奖。

广厦学院学习十九大,老外也认真
广厦学院在10月13日上午举行了2017级新生军训汇报暨表彰大会,大会现场由军训新生组成的方阵,按照教官鼓声指令,变换队形,组成国旗图案和“十九大”“广厦学院”字样,气势磅礴,震撼人心,表达了广厦学子朝气蓬勃的精神面貌和对十九大胜利召开的美好祝愿。在收看十九大开幕式上,广厦学院7个党支部的全体党员在分会场收看了现场直播,有两位外教也兴奋地加入进来。为了让他们了解报告内容,学院赵小波老师为他们进行了实时翻译。两位“老外”听得非常认真,他们非

常吃惊中国人民在中国共产党的领导下发生的巨大变化。并表示,相信中国一定会在中国共产党的领导下成为世界上最强大的国家,他们为能在中国从事教育事业而感到自豪。
广厦十分重视党建工作,积极发挥党组织在员工队伍中的政治核心作用,在企业发展中的政治引领作用和党员的先锋模范作用。截至目前,广厦控股集团党委共下辖23个党委、17个党总支、187个党支部,合计在企党员2958人。广厦全体党员为祖国日新月异感到无比骄傲,聆听了习近平总书记的报告后纷纷表示在今后的工作中将更加奋发努力,助力广厦以更加昂扬的姿态迈进新时代、创造新业绩,再攀新高峰。
(本报记者 班艳民 通讯员 李雯 程伟峰 李良庆)

控股召开速派餐饮发展规划评审会

本报讯 10月18日,控股集团召开杭州速派餐饮有限公司发展规划评审会。控股董事局领导、执行总裁何勇、总裁助理张怡桑及总部相关部门人员、速派餐饮总经理余雄飞及其部分经营班子成员等出席会议。
速派餐饮总经理余雄飞在会上汇报了企业十年蓝图设想和三年发展规划主要内容,并指出中国团餐行业正处高速发展期,未来十年将是团餐行业发展的黄金时期,速派餐饮有能力、有信心通过科学规划、合理实施,在这个万亿市场争得一席之地。
会上,控股董事局对速派餐饮下一步工作作了明确指示,指出食品安全是餐饮企业的“高压线、底线和生命线”,企业的经营发展要建立在安全的大前提下,要求速派餐饮尽快完善现代经营管理体系、食品安全管理体系、产品标准化体系、人才培养和薪酬体系、激励和奖惩机制等。同时,相关产业配套要先行投资。执行总裁何勇就如何贯彻落实董事局领导指示精神提出了具体意见。他指出,速派餐饮要坚持以“最严谨的标准、最严格的监管、最严厉的处罚、最严肃的问责”对待食品安全问题,严守企业运营的底线和生命线。在保证食品安全的前提下,发展智能制造,强化内部管理,实施精细化管理,严控各项成本,并通过合理的市场运作快速完成业务布局。
此次会议的召开,既指明了速派餐饮的发展方向,也明确了其近期重点工作,对速派餐饮优化布局、规范管理,在新时代新征程中实现新发展具有积极的推动作用。
(企管三部)

《维和步兵营》全国收视第一 网络点击单平台破八亿

本报讯 由广厦传媒与八一电影制片厂等联合出品的电视剧《维和步兵营》在江苏卫视和腾讯视频播出后,收视率和点击量一路飘红。监测数据显示,10月21日,《维和步兵营》收视率达0.882%,市场份额达2.934%,网络点击单平台破8亿,表现亮眼。
该剧播出前后,人民网、央视网、中国新闻网等主流平台都给予了大力宣传,并滚动报道剧情内容。央视三套“文化十分”栏目还推出专题,报道该剧台前幕后的故事。江苏卫视在播出时,在屏幕右下方用红底白字打上了“庆祝党的十九大胜利召开优秀电视剧展播”字样,足见主流媒体对该剧品质的极大认可。此外,观众对该剧也是好评如潮,电视剧获得了收视口碑双赢的好成绩。
该剧再现了非洲炮火喧天的部落冲突、全球化恐怖主义埋伏与恶战,剧中众多真实的现代战争场面让观众大饱眼福,纷纷表示“身临其境”。同时,不少观众也被该剧剧情感染了。
“刚开始我只是为了我家男神(杜淳)看的,到后来却被剧情本身吸引了。”“剧情让人看得很燃很热血!这就是中国军人的担当,中国有多强大你知道吗?”“这是我看过的好看的军旅片!”
看过该剧后,更有观众留言:“看到南苏丹的孩子们生活得如此悲惨,在为他们感到痛心的同时,也应该反省自己,生活在和平的环境中,是否更应该有所作为”。
目前该剧每晚19:30继续在江苏卫视播出,欢迎继续追剧。
(本报记者 班艳民)



※图片新闻

登山人也是好风景

本报讯 10月22日上午,控股公司举行以“践行登山精神,再创广厦辉煌”为主题的登山活动。来自控股总部各部门和总部大楼各单位60多名广厦人参加了本次活动,大家齐聚杭州北高峰,尽情享受秋天的无限风光和柔情山林之乐。
本次活动登山活动旨在进一步凝聚全体广厦人冲刺年终目标的信心和动力,加强同事之间的交流,充分展示广厦人积极向上、勇攀高峰的登山精神。
深秋的北高峰,漫山遍野的红叶和绿叶缤纷如画,层林尽染,绚丽多彩,形成一幅幅五彩斑斓的自然画卷。大家从浙大玉泉校区毛主席塑像前集合出发,登顶北高峰后向目的地白乐桥进军。有人还专门准备了专业户外登山装备,专门在出发前微信分享一些如何分配体能等登山常识。当有人体力不足时,同事间还会互相搀扶、陪同慢走……一路上尽情地感受着秋的气息、感受秋日登高远眺的豪迈。大家或合影留念或三五成群畅谈工作、学习和生活,始终沉浸在奋力攀登的兴奋中。
登山过程中,广厦的旗帜始终高高飘扬。奋力攀登的广厦人,也成了一道亮丽的风景线。
(本报记者 袁伟康)

楼明透露小目标:新赛季进六强 广厦男篮举行新赛季发布会

本报讯 2017-2018赛季CBA联赛将于10月28日拉开帷幕,广厦男篮也将开启新赛季之旅。
10月18日下午,广厦男篮举行了新赛季新闻发布会。在发布会上,本赛季加盟球队的新成员鞠鹏、赵天熠,希腊外援中锋博洛西斯及从青年队上调的吴羽佳、李金效等悉数亮相。广厦控股董事局主席楼明、广厦男篮俱乐部总经理刘全胜、主教练李春江也介绍了球队的备战情况和新赛季的目标。
关于大家最关心的新赛季目标的问题,一直对广厦球队充满了信心的楼明,回答得非常直接:“我其实一直要求球队的成绩有所突破,每年都这么说,李指导和刘总是回答:‘老板,我们也想啊。’”
不过,楼明还是明确了对广厦男篮这个赛季的目标,希望球队新赛季杀进六强,季后赛力争突破首轮,进入四强。
经过赛季前澳门“超级8”比赛、中美对抗赛以及季前赛等一系列的热身赛,球队的磨合已基本成熟,技战术打法也基本成型。球队已经做好了准备,向更高的目标发起冲击。
新赛季广厦队的主场依然设在杭州广厦体育馆,全部主场比赛将由华数传媒进行直播。乐视体育也已经在电视端、PC端专门开设了广厦篮球频道,24小时轮播广厦队的比赛和资讯。新赛季广厦主场门票将由大麦网进行销售,目前球票已经开售。
(本报记者 班艳民)

金秋福临园林暖心行 老小孩们乐开了花

本报讯 10月17日,广厦福临园林走进杭州市第三福利院,在重阳节前夕给那里老年大学园艺班的学员们带去一堂生动的园艺课,还为他们每人送上了一份节日祝福,受到了学员们的热烈欢迎。
在活动现场,从事园艺工作数十年的福临园林公司苗木精英张铁良为学员们详细讲解了君子兰、长寿花、豆瓣绿等五种常见盆栽植物的养护方法。大家兴致勃勃,也主动分享起自己的养花经历。今年78岁的张阿姨之前也曾养过一盆豆瓣绿,但却是叶子发黄、发卷;而84岁的王大伯养的三角梅,一直精心呵护但就是怎么都不开花。张铁良对他们提出的各种问题都一一作了耐心解答。
广厦控股集团文化宣传部总经理王鹏飞在现场为学员们送上了节日祝福,福临园林公司总经理吕海丹亲手给每一位学员送上精心准备的盆栽植物。77岁的赵阿姨是一位浙江大学的退休教师,她说:“今天的老师讲课生动活泼,内容很接地气,教会了我们很多花草的养护知识,很合我们的口味,而且还给我们带来了这么多富有生命力的花草,给我们的生活增色不少,非常开心,也非常感谢你们。”
据介绍,作为广厦控股集团旗下的一家专业经营园林、绿化、景观工程的公司,福临园林始终秉承“广厦人”发展企业、回报社会、造福民众的宗旨,为了此次活动的顺利开展,让老年朋友们真切体会到公司的关爱,早在一个

月前,福临园林的员工就多次上门与该院进行对接,对老年大学园艺班学员们的实际情况和需求进行了走访了解,赠送的盆栽植物都经过了仔细挑选,精心移栽,可以说每一份小盆栽都寄托了满满的爱。吕海丹表示,此次活动的成功举办是福临园林回报社会的一次很好尝试,接下来他们还会与福利院深入对接,努力这里的老年朋友提供更多的服务与帮助。
(文/周瑞鹏 袁伟康)



“广厦大讲堂”第三期开讲

本报讯 “广厦的历史是一段很值得一说的历史,是一段对我们每个人来说很值得回顾、很有价值的历史。”10月17日晚,“广厦大讲堂”第三期开讲。控股文化宣传部副总经理许向前以“广厦历史与企业文化漫谈”为主题,回顾了广厦30多年来发展历程,畅谈了广厦独特的企业文化。
讲座上,他把广厦30多年的发展历程分为五个阶段(1984-1992年的创业起步阶段、1993-1997年的资本积累阶段、1998-2000年并购扩张阶段、2001-2011年的治理整顿阶段、2012年至今的融合发展阶段),并结合生动的实例,深情讲述了广厦在创业初期远赴海参崴承接工程,成立浙江省首家建筑集团公司,成功在上海证券交易所上市,成为“中国建筑第一股”的艰辛历程和拼搏故事。“广厦人就是这样,把不可能变为有可能。”他总结道。
讲座期间,他还介绍了记录广厦历史与文化的三本主要专著和一本手册:《中国力量》《智者天行》《我要富过四代》和《广厦企业文化手册》。同时,他还生动阐述了广厦文化八个关键词:“拼搏创新,敢为人先”“登山精神”“广厦人要满腔激情,一身豪气”“广厦人要富而思贵,富而思贵”“三讲两精神:讲实干、讲实绩、讲实效,敬业精神、敬业精神”“广厦人始终要与时代同行”“志存高远,融合开放”“广厦是我家,兴旺靠大家”。尤其是重点讲述了广厦的拼搏文化,认为拼搏精神是广厦最核心的价值观。
讲座上,他还总结了广厦发展的五大优势,并指出现阶段广厦在以楼明为核心的董事局领导下,通过优化资源配置,培育新兴产业,发展的翅膀更加轻盈,开放度进一步提升,发展的前景更加广阔。他说,我们要牢记广厦的发展历史,传承并不断发展广厦的企业文化和企业精神,在党的十九大精神引领下,凝心聚力、激情创业,打造更富生命力和竞争力的美好新广厦。
(本报记者 班艳民)

广厦建设出台基础资料管理新规

本报讯 建设集团实行强化管理后,内控管理、外抓清欠,夯实基础,拓宽市场,全力保障企业的健康运行,近年来,尤其是在强化基础管理上,取得了明显的成果。新班子上任后一直强调基础工作的重要性,多次在工作会议上提出对基础资料的管理要求和明确的目标。

近年来,集团陆续出台了资金管理、工程管理等方面的制度,对集团的规范管理和

强化基础起到了很大的推动作用。近日,建设集团又对档案归集工作和证书管理作出了新的规定。

为确保公司所有资料及时、完整、有效地收集到集团档案室,建设集团重新明确各部门所有归档资料的内容、范围和时间。要求自2017年8月1日起,各部门档案资料按新的《广厦建设集团资料收集管理制度》执行,2017年8月1日之前的资料,抓紧整理、上

交。需要查阅或外借原件时,必须经总经理或董事长签字。档案是一个企业重要的原始资料,要求部门也要建立台账,整理清单,做好保管和归档工作,防止遗失。

同时,印发了《广厦建设集团证书管理规定》。证书管理规定的出台是为进一步规范企业人员持证上岗,满足国家对各类技术人员“人证合一”和企业经营的需要,鼓励员工学习专业上知识,优化资源分配,提高各类

证书的使用率。同时明确,2017年10月1日之后借用的证书,按照新证书管理规定执行。

证书管理规定对《建造师注册证书》《建造师执业资格证书》《建设专业管理岗位资格证书》《三类人员合格证书》以及其他与建筑施工和经营生产相关的证书的管理、使用归还、变更及有关费用作出了新的规定。

这些规定的出台,为集团下一步发展提供了坚实的基础。(韦晓敏)

※要闻快速

杭建杭构完成首个PC预制构件项目

本报讯 日前,由杭建建工建材公司生产的杭州市华中路的最后一个预制检查井拼装完成。这标志着华中路预制检查井W9-W17八个检查井顺利完成拼装、注浆工作,也标志着该公司第一个PC预制构件项目圆满成功。

拼装当日,杭州城市基础设施建设发展中心、杭州市质监站、浙江大设计院以及本次华中路检查井施工方之江市政道路建设公司代表莅临现场验收。作为最后一个检查井,有着以往的经验,现场拼装工作有条不紊:施工人员预先清理了操作面淤泥、积水,并在预制板接缝处粘贴好防水胶条;待一切准备工作就绪,依次将底板、侧板、顶板、井筒用吊机吊入拼装平台,施工人员再通过螺栓将各侧板连接,将所有接缝密封,防水砂浆锚固,最后进行注浆。W17号检查井的成功拼装预示着本次杭州市华中路工程告一段落,接下来课题组将撰写相关材料,争取早日形成检查井工法,申报专利。

作为企业的首个PC预制构件产品,该产品因PC车间尚在筹建,采用了原预制构件生产线生产方法。为了不影响工期,课题小组克服困难兼顾PC基建,合理安排人员,做到检查井工程与厂内车间基建两不误,力求保质生产,高效施工。

如今装配式绿色施工和工业化生产已成为建筑行业最火名词,装配式构件也在市政领域逐步推进应用,接下来,建工建材公司将开足马力筹建PC车间,尽早实现市政基础设施“设计标准化,生产工业化,施工机械化,管理信息化”的绿色发展目标。(庄晶晶 金斐斐)

杭建杭构完成首个PC预制构件项目

※图片新闻

新生军训大会操 创意拼图献礼十九大



本报讯 10月13日,广厦学院2017级新生军训会操暨表彰大会在田径场举行。

伴着雄壮的国歌缓缓响起,五星红旗冉冉升起,全校目光着国旗向上移动,心中那份对祖国的热爱与自豪感油然而生。首先,由军训新生组成的方阵,通过教官鼓声指令,变换队形,组成各种字样与图案,从简单的阿拉伯数字,到复杂的巨轮图形,从“十九大”到“广厦学院”字形,气势磅礴,震撼人心,表达了广厦学子朝气蓬勃的精神面貌。

随着军训各科目动作的展示结束,军训会操正式开始。各个连依次按照位置站好,喊着洪亮的口号,迈着整齐的步伐,经过主席台,接受领导们的检阅。口号声若春雷,表达着同学们无限青春与激情,显示了新时代青年的良好风貌。(赵丹)



※短波集萃

广厦建设

贵州公司组织党员上党课

本报讯 9月25日,由62名公司党员、预备党员、入党积极分子以及进步员工参加的党员培训课,在广厦建设贵州分公司党委组织下开讲。党委书记周忠付围绕“企业党建背景”“如何做好新形势下发展党员和党员管理工作”“非公有制经济组织中如何发挥党组织作用和做一名优秀的共产党员”等内容,给大家上了一堂精彩生动的党课。(支蓉)

广厦物业

开展物业法律知识培训

本报讯 10月14日,广厦物业公司开展了法律实务和安全管理媒体应对培训,公司特别邀请浙江海浩律师事务所资深律师袁晨对物业管理法律知识进行培训。

袁律师从管理、业主欠物业费、业主委员会三个方面从法律角度解读了物业管理中存在的法律风险及承担的责任,如何规避风险?对于长期欠缴物业费如何走法律程序?如何收集证据等等,将枯燥的法律知识通过系统全面、案例分析,理论结合实际的方式讲解,具有很强的指导性和可操作性。(李美国)

杭州建工

富阳项目获“西湖杯”

本报讯 近日,杭州市建设工程质量安全管理局下发了《关于2017年上半年度杭州市建设工程“西湖杯”(结构优质奖)获奖工程的通报》,杭州建工集团年产500万只新型高强度制粒制粒生产线(金固厂房)二期项目荣获2017年上半年度杭州市建设工程“西湖杯”。同时,此项目也荣获了杭州市富阳区建设工程质量安全监督站颁发的安全生产、文明施工“双标化”工地称号。(赵文琪)

杭州建工

蚌埠项目获“珍珠杯”

本报讯 近日,从蚌埠市住房和城乡建设委员会传来喜讯,由杭州建工集团安徽分公司承建的蚌埠康恒嘉和豪庭项目2号和5号楼两项工程,在众多参评的项目中脱颖而出,荣获2017年度蚌埠市建设工程质量最高奖——“珍珠杯”(市级优质工程)奖。(邹志华)

天津在广厦建设项目开质安观摩会 300多家单位、800多人前来参观

本报讯 9月28日,天津市质量安全文明施工现场观摩会在广厦建设天津公司恒大绿洲嘉园项目召开。天津市建设系统、建筑企业等共300多家单位,800多人来项目部观摩、交流。

恒大绿洲嘉园项目部在工程开工前就明确了质量目标,确保天津市“海河杯”,争创天津市“金奖海河杯”;安全目标:确保天津市文明工地,争创天津市文明示范工地。

项目部首先强化目标管理,建立以岗位责任制和员工绩效考核为核心的

质量管理体系,把成品质量与员工绩效工资直接挂钩,增强员工的积极性和主动性。

其次,实行严格的样板制度,执行并坚持三检制度,强化工序质量控制,如后浇带单独支撑,翻体施工前先在电脑排版等。

最后,项目部严格执行安全标准化,施工现场出入口设置24小时值班,工人上下班进行刷卡考勤;安装视频监控设备,无人机航拍,在主要出入口、通道口、楼层作业面等都进行实时监控;

施工现场合理布置,结合公司CI形象设计要求,合理布置道路喷淋、样板区、安全体验区、班组讲评台、宣传栏等;现场设置了茶水亭与吸烟室于一体的休闲驿站,安装了直饮水设备供工人饮用;施工现场所有机械防护棚、安全通道、塔吊休息平台、上人通道、防护门、配电箱防雨棚、楼梯扶手、临边防护等均采用定型化、工具化制作。

项目的质量、安全、文明化管理在观摩会上得到观摩者的一致好评。(樊建华)

广厦建设“雁塔杯”工程有亮点 屋面施工“粗粮细作”构思巧

本报讯 9月15日,西安建筑业协会召开2017年度西安市建设工程“雁塔杯”表彰大会,广厦建设西安公司金地湖城大境8号地E标段28号楼工程荣获2017年度西安市建设工程“雁塔杯”奖。该工程先后获得“西安市文明工地”“西安市建筑优质结构工程”“西安建筑业绿色施工示范工程”“陕西省建设工程新技术示范工程”“陕西省建设工程优秀QC成果二等奖”等荣誉。

该工程自开工以来就从人力、财力等投入方面均作了周密计划,管理上

“高标准、高起点、严要求”,逐步推进施工质量的提高和现场文明工地建设。在各施工环节实行谁施工谁负责,挂牌验收制,科学管理,严格工序控制,确保一次创优,从而保证了创优计划的顺利实施。

在创优过程中精心策划,精细化管理,尤其是屋面工程粗粮细作,细部构思巧妙,创出精品屋面。

亮点一:屋面工程精致美观,细石混凝土面层无空鼓裂缝、起砂,坡度坡向正确,排水流畅,经两个雨季考验,使用至今无渗漏。

亮点二:6个排烟排气风帽做工精细、美观,10根通气管根部处理细腻,造型独特,实用性强,避免了管道根部易发生渗漏等质量通病的产生。

亮点三:屋面女儿墙水泥砂浆面层分格合理,无空鼓、裂缝,表面平整,文化艺术浓厚,是本工程一大特色。女儿墙根部处理简洁美观,色调一致。屋面落水口、水篦子做工精细经济美观,标识清晰。(曹化胜)

陕西路桥鲁润江 调研吴定高速项目

本报讯 10月13日,陕西路桥集团董事长鲁润江考察调研吴定8标建设工作。

施工现场,鲁润江查看了西大沟大桥、路床换填以及高边坡防护施工情况,听取了项目施工组织、成本管控、团队建设等方面的工作汇报。鲁润江对一线员工的辛勤付出表示感谢,对项目部取得的成绩给予充分肯定,要求项目部继续发扬优良作风,强化质量、安全控制,再接再厉,确保项目完美收官,同时要求项目管理人员要不断加强学习,努力提高综合素质,建设学习型团队,不断提升团队凝聚力。(刘宁)



速派餐饮供餐云栖大会

本报讯 10月11日—14日,2017年杭州云栖大会在云栖小镇开幕,速派餐饮作为指定的供餐单位之一,准时出现在了供餐现场。在大会期间,速派以优质、热情的服务共为大会参会人员提供万份餐食。速派此次供餐保障准备的菜品由营养师和厨师精心搭配,精选优质食材,精心烹饪,确保每餐提供的餐食搭配合理,营养均衡。(赵立琦)

远洋集团

派员考察东阳三建广东分公司

本报讯 10月13日,远洋集团北方营造事业部昆明项目总经理甄彦合及营造工程部经理、成本部经理一行三人,到东阳三建广东分公司考察。

公司副总经理、广东分公司经理蒋峰向考察组简要介绍了广东分公司的发展历程及近年来与远洋集团合作情况,并一一解答了考察组提出的有关问题。

会谈结束后,考察组还实地考察了由公司承建,远洋地产与大信置业合作开发的商业地产“名门世家”项目施工现场。

本次考察有助于推动广东分公司深化实施东阳三建“大客户经营战略”。(蔡阳伟)

广厦学院打开校门服务社会 小孩子进校学习编程

本报讯 为加强专业建设,提高专业的社会服务能力,广厦学院计算机系开学初把“扎实推进教学改革,积极开展社会服务”作为本学期的工作主题。计算机系两个教研室根据本专业的特点,上学期先后成立了“前端开发”工作室和“软件开发”工作室,并开展工作,承接了一些项目,取得了较好的效果。

本学期,根据市场调研的情况,创办了“少儿趣味编程”培训班,在10月13日开展了第一次体验课程。

培训班开展前夕,“前端开发”工作室精心设计了宣传海报,并推送到学院公众号,吸引了大批家长和孩子,原计划20个名额,增加到40个。本次体验课主要项目是“小猫进城堡”。孩子们在老师的带领下,用Scratch把小猫放到城堡中,再通过搭积木的方式设定小猫的各种动作。孩子们惊喜的发现,原来编写游戏比自己玩游戏更有乐趣。小猫会随着自己搭的积木,听从自己的指令,真是一次炫酷的体验。家长们认为,通过本次体验课的学习,既可以学习编程的知识,锻炼孩子的思维方式,同时又可以让孩子跳出游戏本身,改变孩子和游戏的主体地位,防止孩子沉迷游戏,有一种双赢的作用。

此培训班是计算机系专业建设和服务社会的一种重要形式,后续将不断地改进完善,争取做好典型示范,同时以点带面,带动专业内其他工作室同步成长,将专业建设和服务能力建设有机结合,在提高专业教学水平的同时提高社会服务能力。(信控)

杭安慰问结对困难家庭

本报讯 近日,杭建安公司党委副书记、工会主席孙魏泉和团委书记尚海亮一行走访了公司结对困难家庭。来到唐海云老人家中,孙书记询问了她的身体状况及家庭成员近期生活情况,看到80多岁的老人精神状态良好,身体健康,孙书记露出了发自内心的微笑。(韩伟娜)

陕西路桥四公司组织员工看展览

本报讯 10月19日,陕西路桥四公司机关全体职工前往陕西历史博物馆,认真观看了在此展出的《砥砺奋进的五年——喜迎十九大 追赶超越在陕西》大型主题展览。这次展览,从政治、经济、文化、科技几个方面展示了陕西这五年取得巨大成就,也展示出陕西前程似锦的未来蓝图。(陈玉花)

沿着历史轴线，认识我们的新时代

一个“铁路迷”，不久前开始了一项计划：走遍中国 2306 座高铁站，拍摄一部纪录片，名字就是——《下一站：中国》。

下一站的中国，中国的下一站，的确让人充满想象。知其所长，识其所短，才能明其将往。新时代、新使命、新思想、新征程……18日上午，党的十九大开幕，全世界都从习近平总书记的报告中，看到“中国号”巨轮行进更为开阔的水域。迎难而上、开拓进取，当代中国共产党人以划时代的理论创新、实践创新，创立了习近平新时代中国特色社会主义思想，成为这个新时代的思想航标。3万多字的报告，新思想是贯穿其中的灵魂。正是新思想开创了中国特色社会主义新时代，提出了中国共产党的新使命，开启了全面建设社会主义现代化国家的新征程。

一个国家，拥抱强盛的明天；一个民族，迎来复兴的前景；世界社会主义长河，奔涌向前，人类

社会发展道路，别开生面。习近平总书记强调，“中国特色社会主义进入新时代，在中华人民共和国发展史上、中华民族发展史上具有重大意义，在世界社会主义发展史上、人类社会发展史上也具有重大意义”。循着这四条历史的轴线，让我们走进这新的时代。

犹记新中国成立之初，毛泽东豪迈展望，“一张白纸，没有负担，好写最新最美的文字，好画最新最美的画图”；犹记改革开放之初，邓小平在日本新干线列车上感受到“催人跑的意思”，沉思“我们现在正合适坐这样的车”。今天，随处可见最新最美的文字，随处见最新最美的画图；今天，“复兴号”列车 350 公里的时速，迈出从追赶领跑关键一步，习近平总书记向世界宣告，中国正向着社会主义现代化强国进军。穿越革命和建设的洪流，激荡改革与发展的风云，中国开启实现民族复兴的新征程。

而当我们的眼光再往前看，中华民族百余年来跌宕起伏，更让人心潮澎湃。1894年，孙中山在《兴中会章程》一开篇就浩叹，“中国积弱，至今极矣”。这位革命先行者，终其一生也未能见其心心念念之中国“发奋为雄”，“振兴中华”徒留怅然。而今天，我们充满自豪：“中华民族正以崭新姿态屹立于世界的东方”；明天，我们更充满信心，“中华民族将以更加昂扬的姿态屹立于世界民族之林”。中华民族实现从站起来、富起来到强起来的伟大飞跃，将一个古老民族从衰落走向复兴的伟大故事。

由国家而民族，给世界东方带来巨变的，是一面标志人类理想的大旗。从空想的“乌托邦”“太阳城”，到“共产主义的幽灵”震撼世界，再到十月革命的炮响、苏共苏联的瓦解，世界社会主义 500 年，几多辉煌，也几多曲折。今天，社会主义事业在中国的发展，让《资本论》重新畅销，让

“历史终结论”黯然破产，甚至让学者感叹“西方必须向中国学习社会主义”。中华大地百年沧桑，也正是世界社会主义事业从低潮而重兴的历程。

“我深知中国前途远大，深知中国的奋斗就是全人类的奋斗，中国的经验对全人类非常重要。”曾获诺贝尔奖的经济学家科斯曾如此说。中国所选择的道路、所提供的方案、所倡导的价值，拓展了发展中国家走向现代化的途径，充实了人类的制度宝库、治理宝库，更丰富着人类对未来的美好向往。有发展中国家政要感叹“只有中国可以经营五十年以后的世界”。

雄关漫道真如铁，而今迈步从头越。3 万多字的报告中，有一条回顾过去、立足现在、展望未来的“时间线”贯穿其中。承前启后、继往开来，走进中国特色社会主义新时代，历史的接力棒传到了我们手中，不忘初心、牢记使命，就一定能将更辉煌的成就写在未来。（张铁）

面对人民日益增长的美好生活需要，我们必须把创新摆在国家发展全局的核心位置。但有人认为创新是年轻人的事情，也有人觉得只有科技工作者才具备创新能力。事实上，人人皆可创新。最近公布的《国家创新指数报告 2016—2017》显示：我国国内发明专利申请量达 96.8 万件，授权 26.3 万件，居世界第一位。这其中固然有大量成果是科技工作者完成的，但也有不少各行各业的普通从业者完成的。

习近平同志指出：“哲学社会科学创新可大可小，揭示一条规律是创新，提出一种学说是创新，阐明一个道理是创新，创造一种解决问题的办法也是创新。”可以说，这一重要论述适用于各个领域。创新具有丰富的内涵和多样形式，只要能突破陈规、有所推进，无论大小都可以称得上是创新。生活从不眷顾因循守旧、满足现状者，从不等待不思进取、坐享其成者，而是将更多机遇留给勇于和善于创新的人。只要积极进取、敢想敢

做，就能进行不同程度、不同类型的创新。

创新不唯年龄。年轻意味着思想活跃、易于接受新鲜事物，尤其是在“互联网+”条件下，确实有一大批年轻人登上创业创新舞台，但创新并不只是年轻人的事。“蛟龙号”载人深潜项目总

※评论员文章

人人皆可创新

设计师徐艺南，66 岁重返工作岗位，77 岁评上院士，81 岁仍在不断创造中国载人深潜新纪录。不仅在载人深潜、航空航天、高铁等领域，而且在金融投资、新兴产业等领域，都有老一輩佼佼者。他们经验丰富、见闻广博，往往更能抓住事物的要害，在很多关键岗位上发挥着举足轻重的作用。

创新不唯学历。学历代表的主要是人们受教

育程度，而不一定是实际工作能力。农民工赵正义只有初中文化程度，但他苦心钻研 15 年，发明了高效、节能、环保的新型塔基，并获得国家科学技术进步二等奖。这样的人和事还有很多。一些人由于各种原因，错过到大学深造的机会，但他

们从未放弃学习，而是一直努力汲取新知识，不断提高解决实际问题的能力，具有出类拔萃的创新能力。

创新不唯职业。广大知识分子堪称创新的主力军，但创新是全方位、多层次、宽领域的，工人、农民等各类群体中也涌现出大量创新人才。“抓斗大王”包起帆立足本职岗位、勇于开拓创新，走

上了世界工程技术的最高领奖台。还有“金牌工人”许振超，从一名普通工人自学成为“桥吊专家”，练就“一钩准”“一钩净”“无声响操作”等绝活，先后 6 次打破集装箱装卸世界纪录，使“振超效率”闻名遐迩。

三百六十行，行行出状元。一个人不论年龄、身份和教育背景如何，只要有一定专业知识或专门技能，就能进行创新，为社会发展进步作出贡献。中国特色社会主义进入新时代，为各类人才创新提供了更为广阔的舞台和难得的机遇。当前，我国创新能力还不能满足经济社会发展需求，与发达国家相比仍有较大差距。我们要不拘一格选才、育才、用才，让每一个有志成才的人都有创新空间，形成人人皆可创新、人人尽展其才的生动局面。同时，要坚持尊重劳动、尊重知识、尊重人才、尊重创造的方针，让每一个国家和人民作出创新性贡献的人都能得到物质回报、精神激励。（朱光亮）

杭州明确建筑业发展五大“风向标”

近日，杭州召开全市建筑业发展暨质量安全提升工作会议，回顾总结 2016 年以来建筑业发展情况，研究部署下一阶段建筑业转型升级和加快改革发展任务。

会议指出，2016 年以来，全市建筑业主要呈现五个特点：一是建筑业总产值居全国前列。2016 年，全市建筑业完成总产值 4995.58 亿元，增长 4.74%，超额完成年度计划目标，占全省建筑业总产值比重达 16.43%，居全国省会城市第二，全国地级市第四、全省第二。二是特级资质企业快速增长。2016 年以来，特级资质企业新增 4 家，累计 13 家，提前三年完成“十三五”规划目标。三是项目推进顺利。2016 年杭州市实施装配式建筑项目 84 个，建筑面积 206 万平方米，超额完成省市目标考核。四是质量安全有效保障。工程质量方面，2016—2017 年度杭州市建筑企业承建或参建的 9 个工程项目荣获鲁班奖，15 个项目荣获国家优质工程奖。安全文明施工方面，72 个项目荣获浙江省建筑安全文明施工标准化工地。五是出境步伐明显加快。2016 年，杭州市对外承包工程新签合同额 15.45 亿美元，完成境外营业收入 19.18 亿美元，与上年相比增长 8.92%，工程项目分布 43 个国家和地区。

会议还明确了杭州下一步建筑业工作目标和主要任务。

一、努力实现建筑产业转型升级新突破
高标准推进装配式建筑发展。提高装配式建筑和住宅全装修覆盖率，划定实施范围，严格审批监管，实施项目化管理，确保装配式建筑按标准建造，确保工程质量和安全。健全体制机制，兑现优惠政策，鼓励技术创新，加强宣传引导，营造市场氛围。积极在装配式建筑和住宅全装修项目中推行试点工作。
加快推进工程总承包和全过程咨询服务。进一步扩大工程总承包试点企业和试点项目。完善与新兴建设组织模式相适应的制度体系。推动杭州市施工、设计等单位加快发展，形成一批杭州市工程总承包中坚企业，在将来建筑业竞争中占据一席之地。积极引导政府投资和国有投资工程率先试点实施，鼓励非政府投资工程积极试点。

坚定“走出去”发展步伐。构建交流合作平台，整合多方资源，鼓励本地企业加强与央企战略合作，开拓国内外建设市场。加强对外经营网络化管理及跟踪服务。加强与重点区域、重点城市建设行政管理对接交流。
强化建筑业企业家和人才培养。贯彻落实国务院《关于营造企业家健康成长环境弘扬优秀企业家精神更好发挥企业家作用的意见》文件精神，营造企业家健康成长良好环境，弘扬企业家精神。深入实施人才优先发展战略，支持建筑业企业引进和培育外向型、复合型、专业型高层次人才，为建筑产业转型升级和发展提供人才保障和智力支撑。

二、努力实现建筑市场环境优化新突破
深化“最多跑一次”改革。优化建筑企业申报资质办理流程，深化数据共享，真正做到“最多跑一次”全实现，企业仅需在提交申请时“跑一次”到注册地属地管理部门核对资料原件；审核过程全透明，建筑企业资质受理情况、审核意见、核准结果三大环节在网上对外公示，接受社会监督；快速送达全覆盖，获批通过的企业资质证书全部通过快速送达企业。

加大违法违规行为打击力度。对认定有违法发包、转包、违法分包及挂靠等违法行为的单位和个人，除依法给予罚款、停业整顿、降低资质等级、吊销资质证书、停止执业、吊销执业证书等行政处罚外，还要按照《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》规定，采取限期不参加招投标、重新核定企业资质等级、不得担任施工企业项目负责人等相应的行政管理措施。

进一步规范制度建设。制订《杭州市建筑市场管理若干规定》实施细则，规范政府管理行为。落实建筑市场监管“双随机一公开”监管制度和“放、管、服”要求，推进建筑市场行为检查全过程标准化管理。按照政府性投资、国有企业投资和国有非国有三类建设项目招投标差别化监管的总体思路，强化业主招标负责制。

加强诚信市场建设。结合住建部“四库一平台”，进一步完善杭州市企业库、人员库、项目库和诚信库建设，做到数据见人见物见项目。修订完善信用网管理办法，重点突出应用。完善信用加分登记制度，进一步明确各成员单位职责和工作制度。

深化工程造价市场化改革。建立市场为主导的工程造价管

理体系，建立健全造价监管全过程闭合机制，构建多元化的工程造价信息服务方式。

三、努力实现质量安全施工管理新突破
强化红线底线意识。贯彻以人民为中心的发展思想，始终把人民的生命安全放在首位，坚持安全发展理念，正确处理安全与发展的关系，牢固树立安全红线意识和底线思维，为经济社会发展提供强有力的安全保障。

落实主体责任。完善责任体系，督促企业履行质量安全主体责任。强化建设单位的首要责任和勘察、设计、施工单位的主体责任。完善工程质量安全管控体系，遏制重大事故发生。加强和健全预警应急预案和应急演练。推进行为管理标准化和实体控制标准化，鼓励卓越绩效管理。

落实监管责任。全面落实“党政同责、一岗双责、齐抓共管”和三个“必须管”的责任制要求，扎实推进建筑施工企业和施工现场安全标准化建设。以重大风险源为重点，积极构建双重预防机制。以施工难度大、安全风险高的工程为重点深入开展隐患排查和安全专项治理。坚持问题导向和效果导向，促进工程质量常见问题常态化治理。

创造建筑工地良好环境。严格落实文明施工管理措施，落实扬尘控制标准化管理。完善市、区两级工程质量安全文明施工管理目标责任体系和考核指标体系，开展层层督查和跟踪考核工作。推广应用预拌砂浆，全面完成混凝土搅拌站绿色改造。

四、努力实现产业工人队伍建设新突破

深入推进劳务用工制度改革试点。鼓励实施多元化用工模式，引导发展以作业为主的专业企业，逐步实现建筑工人公司化、专业化、管理。

全力提升建筑工人职业技能水平和综合素质。探索运用互联网+民工学校培训教育平台，提升建筑工人职业技能和岗前安全生产培训全覆盖。

弘扬“工匠精神”，塑造“杭州工匠”。以建设行业技能竞赛等活动为载体，弘扬“精益求精、力求完美”的工匠精神，培养塑造一批具有爱岗敬业、精益求精、技艺高超、勇于奉献的建筑业“杭州工匠”。

五、努力实现服务企业成效取得新突破

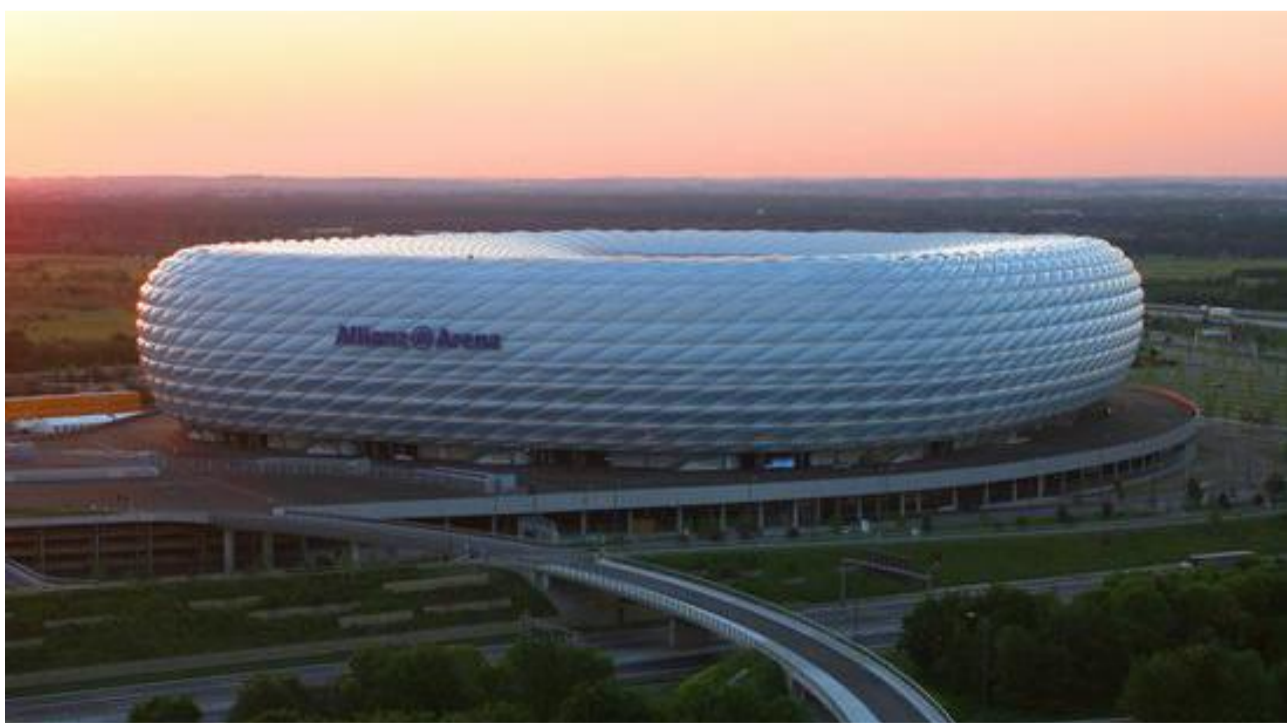
继续推进工程建设领域保证金清理规范。评估建筑业农民工工资保证金制度和投标保证金制度，进一步简化建筑业农民工工资保证金减免、退还手续，研究改进使用银行保函、担保、保险方式代替现金缴纳保证金操作办法。根据相关文件精神，进一步清理规范工程质量保证金。

推进信息化建设。进一步深化和完善安全质量物联网管理信息系统。加强对工地可视化管理系统、塔吊安全监控系统、搅拌机超载超速系统等的应用和推广。鼓励建筑企业加大 BIM 技术等应用和推广。完善大数据平台建设，为建筑业管理服务提供数据支撑。

服务企业发展。开展“三走一服务”活动，坚持问题导向，主动走进企业，走进矛盾，走出困境，梳理和协调解决企业发展中存在的突出困难、矛盾和问题，支持企业做好资质升级服务，做好企业“走出去”发展服务。

※世界著名建筑赏析

德国·慕尼黑 Allianz 体育场



远远看上去像一个巨大轮胎的体育场，可容纳六万六千人入座，共耗资两亿八千万欧元建造，2006 世界杯在此开幕。

科技创新让建筑业迈入改革发展新时代

供给侧结构性改革的核心，在于通过科技创新提高全要素生产率。新常态下，抓科技创新，就等于抓住了供给侧结构性改革的“牛鼻子”。

党的十八大以来，建筑业改革一直在技术创新驱动下沿着两条路线展开：一是钢筋混凝土现浇体系，二是预制装配式结构体系。专家认为，新时期，基于现浇结构体系的建筑业发展模式“边际效应”递减，弊端逐步显现。与之相比，装配式建筑具有工期短、易标准化、精度高、绿色节能和节省人力成本等优点，对于推动供给侧结构性改革和新型城镇化进程具有重大意义。因此，从长远看，这两条路线不会一直并行，而是将在云计算、大数据、物联网、移动互联网和人工智能等新兴技术驱动下逐步走向融合，形成以装配式为主、现浇为辅的发展模式。也就是说，未来，装配式建筑将成为建筑业转型的主要方向之一。这是由经济、社会发展需求决定的，也是建筑业改革转型的内在要求。

向工业化方向转型，是保持建筑业持续健康发展的必然选择。目前建筑业面临着动力转换、方式转变、结构调整的繁重任务，必须依靠更多、更好的科技创新，为行业发展注入新动力。因此，在《中国制造 2025》建设“制造强国”的战略要求下，建筑业向以装配式建筑为代表的工业化方向转型，便成为了“面向世界科技前沿、面向经济主战场、面向国家重大需求”的必然之选。

近年来，国家相继在文件中明确要“大力推广装配式建筑”，并发布了《关于大力发展装配式建筑的指导意见》，对建筑业向工业化转型给予指导、对建筑业装配式建筑发展方向进行了规划。

事实上，住建部推进装配式建筑发展的步伐一直在向前迈进。2014 年，住建部在推动建筑业改革发展的纲领性文件——《关于推进建筑业发展和改革的若干意见》中明确提出，要转变建筑业发展方式，推动建筑产业现代化结构体系、建筑设计、部品构件生产、施工、主体装修集成等方面的关键技术研究与应用。2016 年，住建部在上海召开全国装配式建筑现场会，提出“大力发展装配式建筑，促进建筑业转型升级”，并明确了发展装配式建筑必须抓好的七项工作。2017 年，住建部印发《“十三五”装配式建筑行动方案》，采取编制规划、制定标准、夯实基础和培育队伍等多种措施，大力推广装配式建筑，为未来一段时间我国装配式建筑的发展指明了方向。

经过近几年的发展，我国装配式建筑已取得突破性进展，三种模式在世界上处于领先地位：一是以万科和远大住工等为代表的钢筋混凝土预制装配式建筑（PC）。该模式适用于量大面广的多层、小高层办公、住宅建筑，在传统技术框架和框剪基础上侧重于外墙板、内墙板、楼板的部品化，部品化率为 40%—50%，并延伸至现场装修一体化，成本进一步压缩，已接近传统技术成本，可以做到约 5 天建一层。二是以东南网架、中建钢构等为代表的钢结构预制装配式建筑。该模式适用于高层超高层办公、宾馆建筑，部分应用到住宅建筑，在传统技术核心筒的基础上，侧重于钢结构部品构件尽量工业化，还延伸至现场装修一体化，部品化率为 30%—40%，强调集成化率。三是以远大工业化可持续建筑等为代表的全钢结构预制装配式建筑。该模式适用于高层超高层办公、宾馆、公寓建筑，可完全替代传统技术，更加节能（80%）、节钢（10%—30%）、节省混凝土（60%—70%）、节水（90%），部品化率为 80%—90%。部品在工厂内一步制作并装修到位，现场快捷安装，高度标准化、集成化使成本比传统技术压缩 1/4—1/3，可以做到每天建 1—2 层，实现“六节一环保”，符合循环经济理念。

目前，越来越多的地区开始认识到推广装配式建筑对于社会、经济、环境发展的重大意义。截至 2016 年年底，全国已有 30 多个省市出台了装配式建筑指导意见和相关配套措施，部分省市已经出台政策、资金扶持措施并提出了量化目标。以上海市为例，作为“重点推进”区域的典型代表，上海市在 2016 年便要求外环线以内符合条件的新建民用建筑全部采用装配式建筑，外环线以外要超过 50%；自 2017 年起，外环线以外在 50%的基础上要逐年增加。对总建筑面积达到 3 万平方米以上且预制装配率达到 45% 及以上的装配式住宅项目，每平方米补贴 100 元，单个项目最高补贴 1000 万元。2016 年，上海市落实装配式建筑 1385 万平方米，连续两年实现翻倍；预制构件生产企业达到 41 家，产能突破 1200 万平方米。当前，各地积极落实中央决策部署、大力推动装配式建筑发展的新气象已经形成。

“在我国发展新的历史起点上，把科技创新摆在更加重要位置，吹响建设世界科技强国的号角。”党的十八大以来，我国从全局的高度谋划部署，将“创新”这关键“一子”置于发展全局中的重要位置，将“创新是引领发展的第一动力”这一论断演绎得淋漓尽致。而从建筑业企业改革的角度来看，向工业化方向转型，一方面是解决行业劳动力短缺、发展模式粗放问题的必经之路；另一方面也是对标国际、走向海外、提质增效的主动选择。作为高新技术转化为现实生产力的重要场所，建筑业向装配式结构体系转型，带动了 BIM 技术、被动式超低能耗绿色建筑技术和工程总承包的快速发展，而在与云计算、大数据、物联网、移动互联网和人工智能等信息化技术的结合方面，装配式建筑也已经表现出了其优越性。在智慧工地建设等方面让业内人士看到了建筑业快速发展的美好前景。可以说，正是装配式建筑这科技创新“一子”，将建筑业引入了改革发展的新时代。

迎接党的十九大胜利召开·“我的这五年”征文选登

员工来稿

我与广厦一起学习一起成长

文 / 吴子亮



本报读者篆刻作品:《安居乐业》
作者:缪贞贞,来自福建

2016年5月25日,我加入了浙江广厦股份有限公司担任投资总监一职,就此加入广厦大家庭,成为了一名广厦人。进入公司的这一年中,我感受最深的变化来自于对文化产业认知的升级以及理论与实践相结合的能力提升。

初到公司,我抱着学习的心态参与到工作中。在领导的安排下,我加入了对上海路画影视传媒有限公司(以下简称“路画”)的投资尽调工作中。通过尽调,我对影视传媒行业有了直观的认知,与此同时,由于自己是研究员出身,通过大量的影视公司招股说明书、研究报告的阅读,我逐步形成了自己的思路和观点,这为尽调工作的有序开展打下了良好的基础。

由于路画成立时间不长,实际控制人对于资本市场较为陌生,也没有融资经历,故存在各种担忧,导致交易条款的谈判一度陷入停滞不前的状态。路画方面也产生了焦虑,谈判有随时破裂的可能性。

为避免这种情况的发生,我与路画方面进行了大量的沟通工作,解释一些条款的原因及作用,并介绍了广厦在文化产业的思路和布局,强调我们不是财务投资,希望双方能产生协同,共同把影视产业做大,沟通取得了良好的效果,对方在沟通中一方面建立了对资本市场的整体认知,也对广厦的布局思路有了更深的理解。终于,在2016年9月,历时3个多月艰苦的尽调和谈判后,双方达成了共识,广厦通过与盛世景成立并购基金的方式入股路画,占21.13%的股份,成为路画第二大股东,标志着我们工作的阶段性胜利。

由于工作上的沟通交流,我与路画的核心团队都成了生活中的好朋友,一些专业上的问题,他们也会细心解答,让我对于影视行业有了更深刻的认识,对行业内的新动向也能第一时间获悉,这对于我后续投资工作的开展起了很大的助推作用。

接受广厦投资后的路画在随后的半年中,业务发展势头令人欣慰,不仅在广告植入和营销方面有《功夫瑜伽》、《欢乐颂2》、《铁道飞虎队》等拳头案例,而且在制片业务上有了突破,路画、ORISA PRODUZIONI、暴风影业联合出品的中意合拍片《咖啡风暴》获得了意大利大卫奖最佳制片人奖提名,并成功入围2017年北京电影节的主竞赛单元。

在今年4月19日的路画之夜暨北京电影节国际合作酒会上,路画一口气推出了6部作品,其中广厦传媒参与投资的《匿名者》有望在2017年年底到2018年初在国内上映。在场嘉宾反响十分热烈,我作为广厦投后管理的代表,亲自经历了这激动人心的夜晚,也由衷为路画的发展感到高兴。

随着路画项目的落地,广厦也成立了投资发展部来负责公司收购标的的筛选、尽调、收购和投后管理,我有幸担任投资发展部的经理一职。因为有了路画项目的实操经验和理论沉淀,在后续项目的寻找和筛查过程中,我能很快对项目做出判断,极大提高了效率。

成立投资发展部的同时,广厦也成立了浙江广厦体育文化有限公司。体育公司未来发展也离

不开资本助力,我执笔了体育公司的成立方案和建议书,也有幸成为了广厦体育的执行董事,与徐非伦总经理搭档,共同担负起体育公司发展的重任。

今年夏天,体育公司组织了长三角职业篮球俱乐部挑战赛,团队每个人都被分配了大量工作,我负责对接音乐公司制作赛事主题曲及开幕式的流程管控,并负责2017“蓝途”中国职业篮球发展论坛的整体筹备工作,这对于之前完全没有大型活动筹备经验的我来说,无疑是巨大的挑战。

关键时刻,平时在工作中养成的计划性和抓主要矛盾的方法论起了重要作用,我迅速理出了重要又紧急的任务,并列出了可对接的资源和在合作伙伴,逐一拜访,并尽力促成合作。经过不懈努力,太合集团旗下的耀乐团和我们达成了合作,为我们制作了名为《如果你也有梦想》的主题曲,歌词励志,旋律激昂,反响不错;朗诺音响以成本价提供了开幕式演唱所需的全部音响设备;体育产业生态圈也与我们合作,为“蓝途”论坛提出了很多有建设性的意见,让我较好地完成了公司布置给我的任务。

虽然来广厦才一年半不到的时间,但因为有两个工作职位,所以我的工作内容是丰富多样的,无论是在股份公司投资总监的岗位上,还是在体育公司执行董事的职位上,我都接触了很多业界的权威和一线的操作者,他们对我建立对整个行业的认知起到了极其关键的作用,而通过路画项目和举办长三角职业篮球俱乐部挑战赛,让我能从落地层面更好地理解行业,不是飘在空中,从而能更好地与业内人士沟通,便于后续工作的开展,这让我受益匪浅。

当然,我所经历的这一切,离不开股份公司领导的支持,也离不开同事的并肩作战,没有他们的帮助和支持,我不可能这般迅速成长,感谢广厦给了我这样的机会和舞台,希望能在工作中积累的宝贵经验,为广厦转型贡献出自己的力量,与广厦这艘航母一同远航。

(作者单位:股份公司)

诗歌欣赏

我的这五年

——蓝天白云会展中心大酒店,风光无限美

蔡昌法

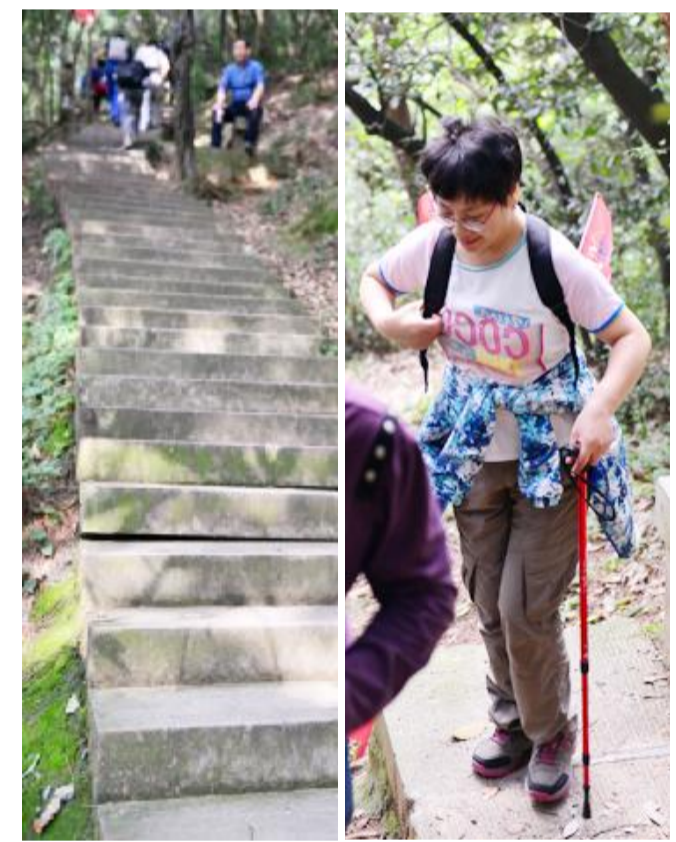
蓝蓝的天际下,
有广厦发源地东阳的标志性建筑,风格特异,矗立一方。
天上挂着云彩,
绿地凝聚着环境修剪一新的花木从绿化带,流连忘返。
白云朵朵飘,
千姿百态、气象万千,滋润着广厦人的智慧,大气磅礴。
云雾正缭绕时,
美景忽隐忽现梦幻般记载着一代广厦人创造的丰功伟业。
会议大堂外景,
五幅国旗,广厦集团徽标旗衬托着迎风飘扬,焕然一新。
展示客房外圈,
门前石狮,多种植物花果次第开放,屋顶外山岗有宝塔点缀。
中间休息圆台,
喷泉沐浴着塑像美女洁白的身影,牵引着游客的目光。
心中向着目标,
广厦在楼明主席领导下,与时代紧紧相连相通。
大展宏图更新,
朝气蓬勃、与时俱进的广厦人有高昂的斗志、奉献的精神。
酒满喜庆之时,
有鼓乐队演奏,有婚庆公司司仪,有东阳乡土风俗展现。
店内领导员工,
面带微笑,精神抖擞,注重礼节,迎接各方来客热情招待。
风情无比憧憬,
绿水青山、碧波荡漾,水中鱼儿追逐着掀起了浪花点点。
光影照耀相辉,
迎接贵宾参会,培训传播知识,赶超划时代的热情澎湃。
无比幸福来临,
婚庆、生日宴、战友会的不时相约,响彻会场而热闹非凡。
限时体现规范,
安保人员接受开车门、撑伞服务、半军事化的培训要求。
美好憧憬未来,
历年广厦年度工作会议下榻本酒店,指明方向、迎接辉煌。

(作者单位:蓝天白云会展中心)

员工来稿

爬坡越坎这五年

文 / 张世良



(图为2017年10月22日广厦人毅行登山活动,摄/袁伟康)

当今中国,“5年”是一个重要的时间刻度。即将过去的这5年,从国家层面来说,是全国人民砥砺奋进、生活面貌日新月异的5年;对于我的家庭和个人来说,是我爬坡越坎不断进步的5年。

2012年8月,儿子被东北一所工科重点院校录取。回想儿子的中学阶段,学习上也是蛮拼的;初中时坚持写日记,平时认真完成老师布置的各项作业,星期天也不咋休息,课前预习,课后复习;2008年汶川大地震时,在我的支持下儿子率先在班里、学校里进行募捐活动,筹得善款1160元,交给了学校,通过这件事,培养了儿子的爱心,锻炼儿子的口才和组织能力;三年的不懈努力后儿子考入省内一所知名中学;进入高中,儿子学习更加努力,因为周围的人太优秀,但儿子找差距,补短板。他心中有目标,脚下有行动。最终考入自己满意的大学。现在,儿子正在读研究生。

2013年3月我进入洛阳市广运建设开发有限公司。之前,我从事的是工业会计,进入公司之后变成了建筑安装企业的项目会计,虽说原理都一样,但项目会计的专业性可大了去,一切都得从头再学。于是,我找来有关资料,认真看,用心学,学习中遇到的问题积极向领导和同事请教,老师们个个都是高手,不但告诉我该怎样做,还向我说明为什么要这样做。平时工作中发现自己解决不了的问题时,我也向同事们请教,他们提供的解决方案每每使我柳暗花明又一村。经过数月的学习和工作,我掌握了项目会计的有关要求,能够做到正确地解决工作中遇到的各种问题,满足了公司和项目部的日常管理需要。

学生是我们每个人的终身职业,学习也是我们一辈子都要做的事,因为每个人都要不断学习,才能跟上这个日新月异的时代。人们常说笨鸟先飞,在会计电算化方面我就属于笨鸟,虽说以前也曾学过,但从未用过,这方面自然成了我的短板。2014年初,听说公司当年要实行电算化,我立即向同事处借了一个会计软件,自己先慢慢熟悉,在同事的帮助下,我开始将当年的会计资料试着输入电脑。刚开始差错时常常伴随着我,错了就删除重来,一遍不行就再来一遍,不明白的地方积极向同事请教。1个月后就丢掉了手工账,用上了电脑账,坐上电算化会计的“高铁”。

其实,短板每个人都会有,但发现问题就要想办法解决问题——补短板。面对困难,积极主动地去学习,才是解决问题的最好办法。

工作就是不断地自己发现问题、解决问题。2016年10月,我发现,给一家供应商的货款付超了一万多元,而当时的项目工程已封顶,不需该供应商再供货,公司财产面临损失的风险。关键时刻,我立即将有关资料又核了一遍,确认确实多付了该供应商一万多元,就立即给该供应商打电话,用温和的语气告诉对方多付了一万多元的事实,希望退回多付的货款,对方说查再说。过了两天再联系时对方却总是找借口推拖,再打电话对方就直接拒绝;说货款一分也没有多付。面对问题冷静应对,想到了自己做律师的朋友,立即电话联系,朋友说这属不当得利,依法应予返还,我按朋友的指点做了充分准备,并寻找该供应商平时工作中的疏忽和漏洞,以此为切入点,如果打官司才能收回多付的货款,就依法让供应商再受到额外的损失;如果双方协商解决,我方仅收回多付的货款即可。第二天我带着朋友出具的律师函直奔供应商家,说明利害。随后对方主动退回了多付的款项。

一个人就应该时刻把公司的事当成自己的事来做,在解决问题的过程中不断地提高自己,壮大自己。

这五年的经历告诉我:天上不会掉馅饼,任何成绩的取得,都需自己撸起袖子加油干才行!

(作者单位:建设河南公司)

散文欣赏

城市不是没有秋天

文 / 林清玄

我喜欢《唐子西语录》中的两句诗:山僧不解数甲子,一叶落知天下秋。这是说山上的和尚不知道如何计算甲子日历,只知道观察自然,看到一片树叶落下就知道天下都是秋天了。从前读贾岛的诗,有“秋风吹渭水,落叶满长安”之句,对秋天萧瑟的景象颇有感触,但说到气派悠闲,就不如“一叶落知天下秋”了。

现代都市人正好相反,可以说是“落叶满天下不知秋,世人只会数甲子”。对现代人而言,时间观念只剩下日历,有时日历犹不足以形容,而是只剩下钟表了。谁会去管是什么日子呢?三百多年前,当先人在这片土地来垦植移民的时候,发现这儿的平埔族山胞非但没有日历,甚至没有年岁,不能分辨四季,而是以山上的刺桐花开为一年,过着逍遥自在的生活。初到的先人想当然地感慨其“文化”落后,逐渐同化了平埔族。到今天,平埔族快要成为历史名词,他们有了年岁,知道四季,可是平埔族后裔有很多已经不知道什么是刺桐花了。

对岁月的感知变化由立体到平面可以如此迅速,怎不让人惊叹?以现代人为例,在农业社会还深刻知道天气、岁时、植物、种作等变化是和入密切结合的。但是,商业形态改变了我们,春天是朝九晚五,冬天也是朝九晚五;晴天和雨天已经没有任何差别了。这虽使人离开了“看天吃饭”的阴影,却也多少让人失去了感时忧国的情怀和胸怀天下的襟抱了。

记得住在乡下的时候,大厅墙壁上总挂着一册农民历,大人要办事,大至播种耕耘,

搬家嫁娶,小至安床沐浴、立券交易会去看农民历。因此到了年尾,一本农民历差不多翻烂了,使我从小对农民历书就有一种特别亲切的感情。一直到现在,我还保持着看农民历的习惯,觉得读农民历是快乐的事。就看秋天吧,从立秋、处暑、白露到秋分、寒露、霜降,都是美极了。那清晨田野中白色的露珠,黄昏林园里清黄的落叶,不都是在说秋天吗?所以,虽然时光不

再,我们都不应该失去农民那种在自然中安身立命的心情。城市不是没有秋天,如果我们静下心来就会知道,本来从东南方吹来的风,现在转到北方了;早晚气候的寒凉,就如同北地里的霜降;早晨的旭日与黄昏的彩霞,都与春天时大有不同了。变化最大的是天空和云彩,在夏日明亮的天空,渐渐地加深蓝色的调子,云更高、更白,飘动的时候仿佛带着轻微的风。每天我走到阳台抬头看天空,知道这是真正的秋天,是童年田园记忆中的那个秋天,是平埔族刺桐花开的那个秋天,也是唐朝山僧在山上见到落叶的同一个秋天。

若能感知天下,能与落叶飞花同呼吸,能保有在自然中谦卑的心情,就是住在最热闹的城市,秋天也不会远去;如果眼里只有手表、金钱、工作,即使在路上被落叶击中,也见不到秋天的美。

秋天的美多少带点潇湘之意,就像宋人吴文英写的词“何处合成愁,离人心上秋”,一般人认为秋天的心情会有些愁恼肃杀。其实,秋天是不热的季节,何尝没有清朗圆满的启示呢?

我也喜欢韦应物一首秋天的诗:今朝郡斋冷,忽念山中客。涧底束荆薪,归来煮白石。欲持一瓢酒,远慰风雨夕。落叶满空山,何处寻行迹?

在这风云滔滔的人世,就是秋天如此美丽清明的季节,要在空山的落叶中寻找朋友的足迹是多么困难!但是,即使在红砖道上,淹没在人潮车流之中,要找自己的足迹,更是艰辛呀!



济南的秋天

文 / 老舍

然又温暖一会儿,这个变动并不激烈,可是山上的颜色觉得出这个变化,而立刻随着变换。忽然黄色更真了些,忽然又暗了些,忽然像有层看不见的薄雾在那儿流动,忽然像有股细风替“自然”调合着彩色,轻轻的抹上层各色俱全而全是淡美的色道儿。有这样的山,再配上那蓝的天,晴朗的阳光,蓝得像要由蓝变绿了,可又没完全绿了;晴暖得要发燥了,可是有点凉风,正像诗一样的温柔;这便是济南的秋。况且因为颜色的不同,那山的高低也更显然了。高的更高了些,低

济南的秋天是诗境的。设若你的幻想中有个中古的老城,有睡着了的大城楼,有狭窄的古石路,有宽厚的石城墙,环城流着一道清溪,倒映着山影,岸上蹲着红袍绿裤的小妞儿。你的幻想中要是这么个境界,那便是个济南。设若你幻想不出——许多人是不会幻想的——请到济南来看看吧。

请你在秋天来。那城,那河,那古路,那山影,是终年给你预备着的。可是,加上济南的秋色,济南由古朴的画境转入静美的诗境中了。这个诗意秋光秋色是济南独有的。上帝把夏天的艺术赐给瑞士,把春天的赐给西湖,秋和冬的全赐给了济南。秋和冬是不好分开的,秋睡熟了一点便是冬,上帝不愿意把它忽然唤醒,所以作个整人情,连秋带冬全给了济南。

诗的境界中必须有山有水。那么,请看济南吧。那颜色不同,方向不同,高矮不同的山,在秋色中便越发的不同了。以颜色说吧,山腰中的松树是青黑的,加上秋阳的斜射,那片青黑便多出些比灰色深,比黑色浅的颜色,把旁边的黄草盖成一层灰中透黄的阴影。山脚是镶着各色条子的,一层层的,有的黄,有的灰,有的绿,有的似乎是藕荷色儿。山顶上的色儿也随着太阳的转移而不同。山顶的颜色不同还不重要,山腰中的颜色不同才真叫你想作几首诗。山腰中的颜色是永远在那儿变动,特别是在秋天,那阳光能够忽然清凉一会儿,忽